

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-230/2025

TRGOVAČKOM SUDU
U Z A G R E B U

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-230/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

InGenium Construct d.o.o., OIB 71999740056, Zagreb, Roganka 1

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 03. srpnja 2025. godine do 02. listopada 2025. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-230/2025 od 04.03.2025 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a ispitno i izvještajno ročište održano je dana 02. srpnja 2025. godine

Doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dana 07.07.2025.g., a vjerovnici osporenih tražbina i to RUSTAM MASHRABOV, EMOMALI KHUDAIBERDIEV, ABDUKHOLIK ABDULLOEV, KHUSEIN ABDULLOEV, HAIDARALI IMARALIEVICH ABDUVALIEV, NAVRUZ KIEMOV, TOKHTSUN ABDUVALIEV, AZAMZHAN DZHONIBEKOVICH ISMAILOV, TATJANA KANCELJAK, Jafa PROJEKT d.o.o., HG GRADNJA d.o.o. i IVAN SVIBEN upućeni su na pokretanje parnice radi utvrđenja osporenih tražbina.

Protiv navedenog rješenja žalbu je podnijela Tatjana Kanceljak i rješenje je u odnosu na njezinu osporenu tražbinu ukinuto i vraćeno na ponovni postupak.

Nastavno na isprave priložene njezinoj žalbi (ovršnu ispravu-obračun neisplaćene plaće) stečajna upraviteljica će, kako je i obrazloženo u odgovoru na ovu žalbu, priznati tražbinu Tatjane Kanceljak u iznosu od 580,69 EUR, kako bi se izbjegli troškovi vođenja parničnog postupka radi utvrđivanja osnovanosti osporavanja, a uvažavajući činjenicu da stečajna upraviteljica ne raspolaže dokumentacijom kojom bi se moglo dokazati da je ova tražbina podmirena prije otvaranja stečajnog postupka.

Uvidom u podatke iz e-komunikacije u pogledu sudskih postupaka radi utvrđenja osporenih tražbina razvidno je da vjerovnici osporenih tražbina I višeg isplatnog reda, kao ni vjerovnici II. višeg isplatnog reda, izuzev društva Jafa projekt d.o.o. i HG gradnja d.o.o., nisu pokrenuli parnice na koje su upućeni.

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- pribavljena kataloška procjena CVH za vozilo Mercedes sprinter 1997.g. koje se nalazi u posjedu stečajne upraviteljice (ključevi predani od strane Dina Matejčića, vozilo se nalazi u Crikvenici na njegovom zemljištu, na istom upisano razlučno pravo RH).
- podnesen prijedlog dana 24.07.2025.g. za pozivanje bivšeg z.z. dužnika na predaju dokumentacije i imovine društva u posjed stečajnoj upraviteljici sukladno čl. 216 SZ-a, povodom istog do dana sastava ovog izvješća nije donesena odluka niti je zakazano ročište
- obavljani i drugi poslovi u skladu s odredbama SZ-a

Popis postupaka pred sudovima:

A) Trgovački sud u Zagrebu P-1722/25 HG GRADNJA d.o.o. c/a stečajni dužnik

Tužba je podnesena dana 22.07.2025.g., tužbeni zahtjev glasi na utvrđenje osporene tražbine u iznosu od 42.641,00 EUR. Tužba nije dostavljena na odgovor niti je zakazano ročište.

Pojašnjava se da je tražbina ovog vjerovnika osporena iz razloga što je o istoj bio u tijeku sudski spor pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. Povrv-66583/23 radi isplate, no tužitelj nije u toj parnici u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o osporenim tražbinama preinačio tužbu na način da traži utvrđenje osnovanosti osporene tražbine, već je podnio novu tužbu.

B) Trgovački sud u Zagrebu Povrv-915/25 (ranije Povrv-172/24) tužitelj JAFA PROJEKT d.o.o. c/a stečajni dužnik

Tužitelj je prije pokretanja stečajnog postupka ustao tužbom radi isplate iznosa od 39.877,86 EUR- postupak vođen pod br. Povrv-172/24 i koja tražbina je u stečajnom postupku osporena iz razloga što je u trenutku ispitivanja tražbina o istoj bio u tijeku sudski spor. Sud je u predmetu odredio prekid postupka, a potom nastavak postupka rješenjem od 22.07.2025.g., ročište nije zakazano.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine vozila (prema popisu dugotrajne imovine i uvjerenjima CVH):

N1 Marka vozila: RENAULT Tip vozila: MASTER Model vozila: DCI 125 TECH Godina proizvodnje: 2013 Snaga: 92 Registarska oznaka: ZG9503IT Broj šasijske: VF1MBH4D249391190 (red.br. 4), za koje je bivši z.z. dužnika naveo da je neregistriran, u voznom je stanju na adresi Zagreb, Dudovec 3a. Vozilo opterećeno razlučnim pravom za

korist RH.- knjigovodstvena vrijednost 829,51 EUR- nije predano u posjed stečajnoj upraviteljici

- M1 Marka vozila: FIAT Tip vozila: DOBLO Model vozila: 1.9 D SX Godina proizvodnje: 2004 Snaga: 46 Registarska oznaka: ZG3776GU Broj šasijske: ZFA22300005236955 (red.br. 8)- ovo vozilo prema navodima bivšeg z.z. dužnika nalazi se kod "mehaničara u Bistri", da nije u voznom stanju jer da se motor raspao i trebalo ga je popraviti. Vozilo opterećeno razlučnim pravom za korist RH.- knjigovodstvena vrijednost 1.166,77 EUR- nije predano u posjed stečajnoj upraviteljici

- N1 Marka vozila: MERCEDES Tip vozila: SPRINTER 412 D Model vozila: C157470 Godina proizvodnje: 1997 Snaga: 90 Registarska oznaka: ZG1468JG Broj šasijske: WDB9044221P674155 (red.br. 5). – ovo vozilo preuzeto od Dina Matejčića u Crikvenici(preuzet ključ, vozilo je i dalje na istoj adresi obzirom da dužnik nema prostor za čuvanje vozila) Vozilo opterećeno razlučnim pravom za korist RH.- knjigovodstvena vrijednost vozila 1.718,75 EUR

Radi utvrđivanja postoji li i gdje se nalazi koja druga imovina koja ulazi u stečajnu masu predloženo pozivanje bivšeg z.z. dužnika u smislu čl. 216 SZ-a.

Promet po računu stečajnog dužnika od otvaranja računa pa do 30.09.2025.

Priljevi:- povrat predujma Raiffeisen leasing.....1.273,66 EUR
-pasivna kamata.....1,62 EUR

Odljevi:

- Nagrada i trošak povjerenika po rješenju St-1455/24 od 15.11.2024. (toč. 3).....727,72 EUR
- bankovne naknade.....18,60 EUR
- materijalni trošak.....102,76 EUR
- knjigovodstvo.....200,00 EUR

Stanje na računu na dan 30.09.2025. iznosi 226,20 EUR.

Postoje dospjeli nepodmireni troškovi postupka i obveze stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se donošenje odluke o prijedlogu stečajne upraviteljice od 24.07.2025.g.

Pristupiti će se unovčenju vozila Mercedes sprinter 1997g. sukladno odluci razlučnog vjerovnika.

Mjesto i datum

Rijeka, 02. listopada 2025 godine

Stečajni upravitelj

Lovorka Juranović